

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)		Коды
Организация Акционерное общество "ГрандСистемс"	Форма по ОКУД		0710001
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		71297653
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД		71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКФС / ОКФП		12267 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 125466, Москва г, Соколово-Мещерская ул., д. № 25, оф. 310			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	61	62	483
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	12 674	136	5
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	9 297	7 055	634
	Прочие внеоборотные активы	1190	511 288	369 593	133 551
	в том числе:				
	незавершенное строительство	1191	510 687	368 992	-
	приобретение нематериальных активов	1192	601	601	-
	Итого по разделу I	1100	533 320	376 846	134 673
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	10 690	7 147	3 130
	в том числе:				
	незавершенное производство	1211	10 690	7 147	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	499	266	7 566
	Дебиторская задолженность	1230	53 791	53 500	27 577
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	53 748	46 668	-
	расчеты по налогам и сборам	1232	43	13	-
	задолженность по договорам участия в долевом строительстве	1233	-	6 819	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 122	7 201	80
	Прочие оборотные активы	1260	324	89	-
	в том числе:				
	расходы будущих периодов	1261	250	8	-
	расчеты по имущественному, личному и добровольному страхованию	1262	74	81	-

Итого по разделу II	1200	66 426	68 203	38 353
БАЛАНС	1600	599 746	445 049	173 026

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 200	40 200	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 051	2 051	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 745	850	(946)
	Итого по разделу III	1300	43 996	43 101	(936)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	282 720	266 359	115 893
	в том числе:				
	долгосрочные займы	1411	176 645	164 645	-
	проценты по долгосрочным займам	1412	10 545	6 414	-
	долгосрочные долговые ценные бумаги	1413	90 312	90 312	-
	проценты по долгосрочным долговым ценным бумагам	1414	5 218	4 988	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	9 496	7 029	575
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	6 819	6 819	-
	в том числе:				
	средства дольщиков по договорам участия в долевом строительстве	1451	6 819	6 819	-
	Итого по разделу IV	1400	299 035	280 207	116 468
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	81 283	49 042	37 207
	в том числе:				
	краткосрочные займы	1511	33 900	1 700	-
	проценты по краткосрочным займам	1512	157	116	-
	краткосрочные долговые ценные бумаги	1513	47 226	47 226	-
	Кредиторская задолженность	1520	175 425	72 625	20 287
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	175 358	72 625	-
	расчеты по налогам и сборам	1522	37	-	-
	расчеты с персоналом по оплате труда	1523	30	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	7	74	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	256 715	121 741	57 494
	БАЛАНС	1700	599 746	445 049	173 026

Руководитель



(подпись)

Бардаков Станислав
Владимирович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.

Организация	Акционерное общество "ГрандСистемс"	по ОКПО	71297653		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7723349318		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Коды		
0710002		
31	03	2019
71297653		
7723349318		
71.12.2		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	22	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 134	533
	Прочие расходы	2350	(37)	(185)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 119	348
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(1)	(343)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(2 467)	(666)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2 242	654
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	894	336

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	894	336
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	7	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	7	-



**Бардаков Станислав
Владимирович**

(расшифровка подписи)

29 апреля 2019 г.