

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2019
Организация Акционерное общество "ГрандСистемс"	по ОКПО	71297653		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7723349318		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 125466, Москва г, Соколово-Мещерская ул., д. № 25, оф. 310				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	2 941	62	483
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	12 451	136	5
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	13 431	7 055	634
	Прочие внеоборотные активы	1190	648 195	369 593	133 551
	в том числе:				
	незавершенное строительство	1191	647 594	368 992	-
	приобретение нематериальных активов	1192	601	601	-
	Итого по разделу I	1100	677 018	376 846	134 673
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	22 552	7 147	3 130
	в том числе:				
	незавершенное производство	1211	22 552	7 147	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 487	266	7 566
	Дебиторская задолженность	1230	348 953	53 500	27 577
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	75 139	46 668	-
	расчеты по налогам и сборам	1232	15	13	-
	задолженность по договорам участия в долевом строительстве	1233	273 799	6 819	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 386	7 201	80
	Прочие оборотные активы	1260	3 786	89	-
	в том числе:				
	расходы будущих периодов	1261	283	8	-
	расходы по имущественному, личному и добровольному страхованию	1262	3 503	81	-

Итого по разделу II	1200	386 164	68 203	38 353
БАЛАНС	1600	1 063 182	445 049	173 026

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 200	40 200	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 051	2 051	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 514	850	(946)
	Итого по разделу III	1300	43 765	43 101	(936)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	287 228	266 359	115 893
	в том числе:				
	долгосрочные займы	1411	176 645	164 645	-
	проценты по долгосрочным займам	1412	14 822	6 414	-
	долгосрочные долевыми ценные бумаги	1413	90 312	90 312	-
	проценты по долгосрочным долговым ценным бумагам	1414	5 449	4 988	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13 572	7 029	575
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	333 380	6 819	-
	в том числе:				
	средства дольщиков по договорам участия в долевом строительстве	1451	333 380	6 819	-
	Итого по разделу IV	1400	634 180	280 207	116 468
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	161 126	49 042	37 207
	в том числе:				
	краткосрочные займы	1511	93 900	1 700	-
	проценты по краткосрочным займам	1512	-	116	-
	краткосрочные долговые ценные бумаги	1513	47 226	47 226	-
	краткосрочные кредиты	1514	20 000	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	224 104	72 625	20 287
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	224 044	72 625	-
	расчеты по налогам и сборам	1522	30	-	-
	расчеты с персоналом по оплате труда	1523	30	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	7	74	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	385 237	121 741	57 494
	БАЛАНС	1700	1 063 182	445 049	173 026



Руководитель

(подпись)

**Бардаков Станислав
Владимирович**

(расшифровка подписи)

25 июля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.

Организация Акционерное общество "ГрандСистемс"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2019
71297653		
7723349318		
71.12.2		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	22	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 134	533
	Прочие расходы	2350	(325)	(282)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	831	251
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(1)	(349)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(6 543)	(2 274)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	6 376	2 275
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	664	252

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	664	252
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	5	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	5	-

Руководитель
(подпись)

**Бардаков Станислав
Владимирович**
(расшифровка подписи)

25 июля 2019 г.

