

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

|                                                                                                    |                                                                                                  |                                   |                      |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------|-------------|
|                                                                                                    |                                                                                                  | <b>Коды</b>                       |                      |             |
|                                                                                                    |                                                                                                  | <b>0710001</b>                    |                      |             |
|                                                                                                    |                                                                                                  | <b>31</b>                         | <b>12</b>            | <b>2019</b> |
| Организация                                                                                        | <b>Акционерное общество "ГРАНДСИСТЕМС"</b>                                                       | по ОКПО <b>71297653</b>           |                      |             |
| Идентификационный номер налогоплательщика                                                          |                                                                                                  | ИНН <b>7723349318</b>             |                      |             |
| Вид экономической деятельности                                                                     | <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>                               | по ОКВЭД 2 <b>71.12.2</b>         |                      |             |
| Организационно-правовая форма / форма собственности                                                | <b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>                                  | по ОКОПФ / ОКФС <b>12267 / 16</b> |                      |             |
| Единица измерения:                                                                                 | в тыс. рублей                                                                                    | по ОКЕИ <b>384</b>                |                      |             |
| Местонахождение (адрес)                                                                            | <b>643,119415,Москва г.,,Вернадского пр-кт,41,1,ЭТ 4 ПОМ I КОМ 32, 32А,дом,строение,квартира</b> |                                   |                      |             |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                             | <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ                              |                                   |                      |             |
| Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора | <b>ООО "АУДИТ-ЭСКОРТ"</b>                                                                        |                                   |                      |             |
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора         |                                                                                                  | ИНН                               | <b>7714103163</b>    |             |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора    |                                                                                                  | ОГРН/<br>ОГРНИП                   | <b>1027700309669</b> |             |

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код         | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>                                               |             |                       |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |             |                       |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110        | 3 957                 | 62                    | 483                   |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120        | -                     | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130        | -                     | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140        | -                     | -                     | -                     |
|           | Основные средства                                          | 1150        | 17 896                | 136                   | 5                     |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160        | -                     | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения                                        | 1170        | -                     | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180        | 27 055                | 7 055                 | 634                   |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190        | 1 101 847             | 369 593               | 133 551               |
|           | в том числе:                                               |             |                       |                       |                       |
|           | незавершенное строительство объектов ДДУ                   | 1191        | 1 101 246             | 368 992               | -                     |
|           | приобретение нематериальных активов                        | 1192        | 601                   | 601                   | -                     |
|           | <b>Итого по разделу I</b>                                  | <b>1100</b> | <b>1 150 755</b>      | <b>376 846</b>        | <b>134 673</b>        |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |             |                       |                       |                       |
|           | Запасы                                                     | 1210        | 64 203                | 7 147                 | 3 130                 |
|           | в том числе:                                               |             |                       |                       |                       |
|           | незавершенное производство                                 | 1211        | 64 203                | 7 147                 | -                     |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220        | 3 782                 | 266                   | 7 566                 |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230        | 592 843               | 53 500                | 27 577                |
|           | в том числе:                                               |             |                       |                       |                       |
|           | расчеты с поставщиками и подрядчиками                      | 1231        | 96 987                | 46 668                | -                     |
|           | расчеты по налогам и сборам                                | 1232        | 107                   | 13                    | -                     |
|           | задолженность по договорам участия в долевом строительстве | 1233        | 493 368               | 6 819                 | -                     |
|           | расчеты с покупателями и заказчиками                       | 1234        | 1 280                 | -                     | -                     |

|  |                                                                |      |           |         |         |
|--|----------------------------------------------------------------|------|-----------|---------|---------|
|  | прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами              | 1235 | 1 101     | -       | -       |
|  | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)     | 1240 | -         | -       | -       |
|  | Денежные средства и денежные эквиваленты                       | 1250 | 18 091    | 7 201   | 80      |
|  | Прочие оборотные активы                                        | 1260 | 9 932     | 89      | -       |
|  | в том числе:                                                   |      |           |         |         |
|  | расходы будущих периодов                                       | 1261 | 62        | 8       | -       |
|  | расходы по имущественному, личному и добровольному страхованию | 1262 | 9 870     | 81      | -       |
|  | Итого по разделу II                                            | 1200 | 688 851   | 68 203  | 38 353  |
|  | <b>БАЛАНС</b>                                                  | 1600 | 1 839 606 | 445 049 | 173 026 |

| Пояснения | Наименование показателя                                                | Код  | На 31 декабря<br>2019 г. | На 31 декабря<br>2018 г. | На 31 декабря<br>2017 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>                                                          |      |                          |                          |                          |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>                                          |      |                          |                          |                          |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 40 200                   | 40 200                   | 10                       |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                        | -                        | -                        |
|           | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340 | -                        | -                        | -                        |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | 2 051                    | 2 051                    | -                        |
|           | Резервный капитал                                                      | 1360 | -                        | -                        | -                        |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | 2 762                    | 850                      | (946)                    |
|           | Итого по разделу III                                                   | 1300 | 45 013                   | 43 101                   | (936)                    |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                          |                          |                          |
|           | Заемные средства                                                       | 1410 | 96 230                   | 266 359                  | 115 893                  |
|           | в том числе:                                                           |      |                          |                          |                          |
|           | долгосрочные займы                                                     | 1411 | -                        | 164 645                  | -                        |
|           | проценты по долгосрочным займам                                        | 1412 | -                        | 6 414                    | -                        |
|           | долгосрочные долговые ценные бумаги                                    | 1413 | 90 312                   | 90 312                   | -                        |
|           | проценты по долгосрочным долговым ценным бумагам                       | 1414 | 5 918                    | 4 988                    | -                        |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | 27 508                   | 7 029                    | 575                      |
|           | Оценочные обязательства                                                | 1430 | -                        | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства                                                   | 1450 | 941 298                  | 6 819                    | -                        |
|           | в том числе:                                                           |      |                          |                          |                          |
|           | средства дольщиков по договорам участия в долевом строительстве        | 1451 | 941 298                  | 6 819                    | -                        |
|           | Итого по разделу IV                                                    | 1400 | 1 065 036                | 280 207                  | 116 468                  |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                          |                          |                          |
|           | Заемные средства                                                       | 1510 | 559 169                  | 49 042                   | 37 207                   |
|           | в том числе:                                                           |      |                          |                          |                          |
|           | краткосрочные займы                                                    | 1511 | 532 115                  | 1 700                    | -                        |
|           | проценты по краткосрочным займам                                       | 1512 | 27 054                   | 116                      | -                        |
|           | краткосрочные долговые ценные бумаги                                   | 1513 | -                        | 47 226                   | -                        |
|           | Кредиторская задолженность                                             | 1520 | 170 331                  | 72 625                   | 20 287                   |
|           | в том числе:                                                           |      |                          |                          |                          |
|           | расчеты с поставщиками и подрядчиками                                  | 1521 | 170 237                  | 72 625                   | -                        |
|           | расчеты по налогам и сборам                                            | 1522 | 94                       | -                        | -                        |
|           | Доходы будущих периодов                                                | 1530 | -                        | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства                                                | 1540 | 57                       | 74                       | -                        |
|           | Прочие обязательства                                                   | 1550 | -                        | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу V                                                     | 1500 | 729 557                  | 121 741                  | 57 494                   |
|           | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1700 | 1 839 606                | 445 049                  | 173 026                  |

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Бардаков Станислав  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

24 марта 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2019 г.

Организация Акционерное общество "ГРАНДСИСТЕМС"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика  
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей

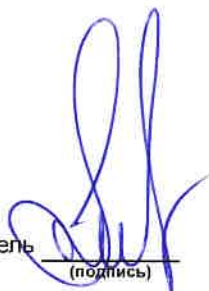
Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)  
по ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД 2  
по ОКОПФ / ОКФС  
по ОКЕИ

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710002    |    |      |
| 31         | 12 | 2019 |
| 71297653   |    |      |
| 7723349318 |    |      |
| 71.12.2    |    |      |
| 12267      | 16 |      |
| 384        |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код  | За Январь - Декабрь 2019 г. | За Январь - Декабрь 2018 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------|-----------------------------|-----------------------------|
|           | Выручка                                            | 2110 | -                           | -                           |
|           | Себестоимость продаж                               | 2120 | -                           | -                           |
|           | Валовая прибыль (убыток)                           | 2100 | -                           | -                           |
|           | Коммерческие расходы                               | 2210 | -                           | -                           |
|           | Управленческие расходы                             | 2220 | -                           | -                           |
|           | Прибыль (убыток) от продаж                         | 2200 | -                           | -                           |
|           | Доходы от участия в других организациях            | 2310 | -                           | -                           |
|           | Проценты к получению                               | 2320 | 236                         | -                           |
|           | Проценты к уплате                                  | 2330 | -                           | -                           |
|           | Прочие доходы                                      | 2340 | 2 648                       | 2 236                       |
|           | Прочие расходы                                     | 2350 | (493)                       | (407)                       |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения                | 2300 | 2 391                       | 1 829                       |
|           | Текущий налог на прибыль                           | 2410 | -                           | -                           |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | (1)                         | (10)                        |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430 | (20 478)                    | (7 029)                     |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450 | 19 999                      | 7 055                       |
|           | Прочее                                             | 2460 | -                           | -                           |
|           | Чистая прибыль (убыток)                            | 2400 | 1 912                       | 1 855                       |

| Пояснения | Наименование показателя                                                                       | Код  | За Январь - Декабрь<br>2019 г. | За Январь - Декабрь<br>2018 г. |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------|--------------------------------|
|           | <b>СПРАВОЧНО</b>                                                                              |      |                                |                                |
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | -                              | -                              |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                 | 2520 | -                              | -                              |
|           | Совокупный финансовый результат периода                                                       | 2500 | 1 912                          | 1 855                          |
|           | Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                             | 2900 | 14                             | -                              |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                        | 2910 | 14                             | -                              |

Руководитель



(подпись)

Бардаков Станислав  
Владимирович

(расшифровка подписи)

24 марта 2020 г.

**Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2019 г.**

|                                                     |                                                             |                          |                 |    |      |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|----|------|
| Организация                                         | Акционерное общество "ГРАНДСИСТЕМС"                         | Форма по ОКУД            | Коды<br>0710004 |    |      |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |                                                             | Дата (число, месяц, год) | 31              | 12 | 2019 |
| Вид экономической деятельности                      | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКПО                  | 71297653        |    |      |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Непубличные акционерные общества / Частная собственность    | ИНН                      | 7723349318      |    |      |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей                                               | по ОКВЭД 2               | 71.12.2         |    |      |
|                                                     |                                                             | по ОКОПФ / ОКФС          | 12267           | 16 |      |
|                                                     |                                                             | по ОКЕИ                  | 384             |    |      |

**1. Движение капитала**

| Наименование показателя                                     | Код  | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого |
|-------------------------------------------------------------|------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|-------|
| Величина капитала на 31 декабря 2017 г.                     | 3100 | 10               | -                                           | -                  | -                 | (946)                                        | (936) |
| <b>За 2018 г.</b>                                           |      |                  |                                             |                    |                   |                                              |       |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3210 | 40 190           | -                                           | -                  | -                 | 1 796                                        | 1 799 |
| в том числе:                                                |      |                  |                                             |                    |                   |                                              |       |
| чистая прибыль                                              | 3211 | X                | X                                           | X                  | X                 | 1 796                                        | 1 796 |
| переоценка имущества                                        | 3212 | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -     |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3213 | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -     |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3214 | 3                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | 3     |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3215 | 40 187           | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X     |
| реорганизация юридического лица                             | 3216 | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -     |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3220 | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -     |
| в том числе:                                                |      |                  |                                             |                    |                   |                                              |       |
| убыток                                                      | 3221 | X                | X                                           | X                  | X                 | -                                            | -     |
| переоценка имущества                                        | 3222 | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -     |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3223 | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -     |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3224 | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | -     |
| уменьшение количества акций                                 | 3225 | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | -     |
| реорганизация юридического лица                             | 3226 | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -     |
| дивиденды                                                   | 3227 | X                | X                                           | X                  | X                 | -                                            | -     |

| Наименование показателя                                     | Код  | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого  |
|-------------------------------------------------------------|------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|--------|
| Изменение добавочного капитала                              | 3230 | X                | X                                           | 2 051              | -                 | -                                            | X      |
| Изменение резервного капитала                               | 3240 | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X      |
| Величина капитала на 31 декабря 2018 г.                     | 3200 | 40 200           | -                                           | 2 051              | -                 | 850                                          | 43 101 |
| За 2019 г.                                                  |      |                  |                                             |                    |                   |                                              |        |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3310 | -                | -                                           | -                  | -                 | 1 912                                        | 1 912  |
| в том числе:                                                |      |                  |                                             |                    |                   |                                              |        |
| чистая прибыль                                              | 3311 | X                | X                                           | X                  | X                 | 1 912                                        | 1 912  |
| переоценка имущества                                        | 3312 | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -      |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3313 | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -      |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3314 | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -      |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3315 | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X      |
| реорганизация юридического лица                             | 3316 | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -      |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3320 | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -      |
| в том числе:                                                |      |                  |                                             |                    |                   |                                              |        |
| убыток                                                      | 3321 | X                | X                                           | X                  | X                 | -                                            | -      |
| переоценка имущества                                        | 3322 | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -      |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323 | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -      |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3324 | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | -      |
| уменьшение количества акций                                 | 3325 | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | -      |
| реорганизация юридического лица                             | 3326 | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -      |
| дивиденды                                                   | 3327 | X                | X                                           | X                  | X                 | -                                            | -      |
| Изменение добавочного капитала                              | 3330 | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X      |
| Изменение резервного капитала                               | 3340 | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X      |
| Величина капитала на 31 декабря 2019 г.                     | 3300 | 40 200           | -                                           | 2 051              | -                 | 2 762                                        | 45 013 |

2. **Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

| Наименование показателя                       | Код  | На 31 декабря 2017 г. | Изменения капитала за 2018 г.   |                       | На 31 декабря 2018 г. |
|-----------------------------------------------|------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                               |      |                       | за счет чистой прибыли (убытка) | за счет иных факторов |                       |
| <b>Капитал - всего</b>                        |      |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                              | 3400 | (936)                 | 1 796                           | 42 241                | 43 101                |
| корректировка в связи с:                      |      |                       |                                 |                       |                       |
| изменением учетной политики                   | 3410 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                           | 3420 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                           | 3500 | (936)                 | 1 796                           | 42 241                | 43 101                |
| в том числе:                                  |      |                       |                                 |                       |                       |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): |      |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                              | 3401 | (946)                 | 1 796                           | -                     | 850                   |
| корректировка в связи с:                      |      |                       |                                 |                       |                       |
| изменением учетной политики                   | 3411 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                           | 3421 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                           | 3501 | (946)                 | 1 796                           | -                     | 850                   |
| по другим статьям капитала                    |      |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                              | 3402 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:                      |      |                       |                                 |                       |                       |
| изменением учетной политики                   | 3412 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                           | 3422 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                           | 3502 | -                     | -                               | -                     | -                     |



**3. Чистые активы**

| Наименование показателя | Код  | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Чистые активы           | 3600 | 45 013                | 43 101                | (936)                 |

Руководитель



(подпись)

**Бардаков Станислав  
Владимирович**

(расшифровка подписи)



24 марта 2020 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация Акционерное общество "ГРАНДСИСТЕМС"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика  
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
по ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710005    |    |      |
| 31         | 12 | 2019 |
| 71297653   |    |      |
| 7723349318 |    |      |
| 71.12.2    |    |      |
| 12267      | 16 |      |
| 384        |    |      |

| Наименование показателя                                                                                                             | Код  | За Январь - Декабрь 2019 г. | За Январь - Декабрь 2018 г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------|-----------------------------|
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                                                          |      |                             |                             |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4110 | 449 747                     | -                           |
| в том числе:                                                                                                                        |      |                             |                             |
| от продажи продукции, товаров, работ и услуг                                                                                        | 4111 | 448                         | -                           |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                                          | 4112 | -                           | -                           |
| от перепродажи финансовых вложений                                                                                                  | 4113 | -                           | -                           |
|                                                                                                                                     | 4114 | -                           | -                           |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4119 | 449 299                     | -                           |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4120 | (757 401)                   | (174 525)                   |
| в том числе:                                                                                                                        |      |                             |                             |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                                                                       | 4121 | (519 891)                   | (32 449)                    |
| в связи с оплатой труда работников                                                                                                  | 4122 | (1 279)                     | (2 202)                     |
| процентов по долговым обязательствам                                                                                                | 4123 | (9 253)                     | (1 649)                     |
| налога на прибыль организаций                                                                                                       | 4124 | -                           | -                           |
| арендная плата за земельный участок                                                                                                 | 4125 | (126 328)                   | (132 101)                   |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4129 | (100 650)                   | (6 124)                     |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                                                         | 4100 | (307 654)                   | (174 525)                   |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                                   |      |                             |                             |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4210 | -                           | -                           |
| в том числе:                                                                                                                        |      |                             |                             |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                                         | 4211 | -                           | -                           |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                                 | 4212 | -                           | -                           |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)              | 4213 | -                           | -                           |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях          | 4214 | -                           | -                           |
|                                                                                                                                     | 4215 | -                           | -                           |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4219 | -                           | -                           |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4220 | -                           | -                           |
| в том числе:                                                                                                                        |      |                             |                             |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221 | -                           | -                           |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222 | -                           | -                           |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223 | -                           | -                           |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224 | -                           | -                           |
|                                                                                                                                     | 4225 | -                           | -                           |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4229 | -                           | -                           |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                                  | 4200 | -                           | -                           |

| Наименование показателя                                                                                                   | Код  | За Январь - Декабрь<br>2019 г. | За Январь - Декабрь<br>2018 г. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                             |      |                                |                                |
| Поступления - всего                                                                                                       | 4310 | 645 003                        | 194 613                        |
| в том числе:                                                                                                              |      |                                |                                |
| получение кредитов и займов                                                                                               | 4311 | 645 003                        | 168 368                        |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                               | 4312 | -                              | -                              |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                | 4313 | -                              | 26 245                         |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                       | 4314 | -                              | -                              |
|                                                                                                                           | 4315 | -                              | -                              |
| прочие поступления                                                                                                        | 4319 | -                              | -                              |
| Платежи - всего                                                                                                           | 4320 | (326 459)                      | (12 967)                       |
| в том числе:                                                                                                              |      |                                |                                |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников | 4321 | -                              | -                              |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                         | 4322 | -                              | -                              |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                         | 4323 | (326 459)                      | (12 967)                       |
|                                                                                                                           | 4324 | -                              | -                              |
| прочие платежи                                                                                                            | 4329 | -                              | -                              |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                                                            | 4300 | 318 544                        | 181 646                        |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                                                         | 4400 | 10 890                         | 7 121                          |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>                                       | 4450 | 7 201                          | 80                             |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>                                        | 4500 | 18 091                         | 7 201                          |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю                                                  | 4490 | -                              | -                              |

Руководитель



(подпись)

Бардаков Станислав  
Владимирович

(расшифровка подписи)



24 марта 2020 г.